

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





## VIVIENDA DE 4 DORMITORIOS CON TERRAZA Y JARDÍN EN OPORTO, PORTUGAL

**Ref. LS05799**

**€ 0**

Vivienda de cuatro dormitorios distribuida en tres plantas, situada en una zona residencial emblemática de Oporto. Esta vivienda, de arquitectura modernista, se construyó con materiales de calidad y cuenta con una constante presencia de luz natural, combinando armoniosamente el confort y la elegancia con la privacidad y los espacios exteriores. En la planta baja hay un garaje cerrado para un coche, un trastero, una suite y un salón que da acceso al maravilloso jardín con césped orientado al sur. La primera planta está dedicada a la zona común de la vivienda, con un amplio salón con chimenea, una generosa cocina totalmente equipada con zona de comedor, además de un aseo. La distribución de la zona común favorece la entrada de lu...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Área de trazado:** | 253 $^{m2}$ \| 2 723 $^{sq\ ft}$ | **Área de Implantación:** | 163 $^{m2}$ \| 1 755 $^{sq\ ft}$ |
| **Área de construcción:** | 296 $^{m2}$ \| 3 186 $^{sq\ ft}$ | **Dormitorios:** | 4 |
| **Baños:** | 4 | **Garaje:** | 1 |
| **Eficiencia energética:** | D | | |

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt