

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





FINCA SITUADA EN EL CASCO HISTÓRICO DE FOZ CÔA, EN EL VALLE DEL DUERO, PORTUGAL

Ref. LS05767

€ 1 000 000

Situada en la milenaria región de los grabados rupestres de Vila Nova de Foz Côa, se encuentra esta fantástica propiedad con vistas al río Duero, junto a él, y que disfruta de un entorno único frente al indescriptible paisaje que la rodea. En la meseta superior cuenta con una superficie considerable con posibilidad de construcción, sujeta a las normas del Plan Director Municipal. También cuenta con unas 20 ruinas repartidas por toda la propiedad, con ubicaciones privilegiadas y vistas únicas sobre el río, así como acceso al valle del Côa y a sus pasarelas. Se trata de ventajas exclusivas para desarrollar un excelente proyecto turístico en un lugar de gran atractivo y demanda, situado en la Región Demarcada del Duero. Esta pre...

Área de trazado:	451 210 ^{m2} | 4 856 784 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantación:**	75 ^{m2} | 807 $^{sq\ ft}$
Área de construcción:	75 ^{m2} | 807 $^{sq\ ft}$	**Dormitorios:**	1
Baños:	1	**Eficiencia energética:**	I

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt