

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VIVIENDA CON JARDÍN PARA REHABILITAR EN FOZ DO DOURO, OPORTO, PORTUGAL

Ref. LS05764

€ 1 950 000

En una de las zonas más privilegiadas de Foz do Douro, en Oporto, cerca de Serralves, de la Praça do Império y de la Universidad Católica, se encuentra esta vivienda que destaca por su amplitud, su ubicación y su potencial de transformación. Distribuida en tres plantas más un ático, cuenta con dos salones con chimenea, uno en la planta baja y otro en el sótano, y destaca por sus amplias estancias y por la posibilidad de ser rediseñada al gusto de sus futuros propietarios. En el sótano hay un amplio salón con chimenea y acceso al jardín, dos estancias polivalentes, la bodega y dos baños. En esta planta también se encuentran el garaje cerrado con capacidad para tres vehículos —lo que añade funcionalidad a una propiedad de unas dimen...

Área de trazado:	385 ^{m2} | 4 144 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantación:**	162 ^{m2} | 1 744 $^{sq\ ft}$
Área de construcción:	353 ^{m2} | 3 800 $^{sq\ ft}$	**Dormitorios:**	5
Baños:	5	**Garaje:**	3
Eficiencia energética:	D		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt