



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VIVIENDA DE 4
DORMITORIOS + 1 CON
JARDÍN Y PISCINA, EN FOZ,
OPORTO, PORTUGAL**

Ref. LS05762

€ 2 600 000

Excelente vivienda con fachada a cuatro calles, totalmente rehabilitada en 2025, situada en una parcela de 420 m², con 330 m² de superficie bruta de construcción, tres plantas y ascensor, en una ubicación privilegiada en Foz do Douro. Distribuida en tres plantas, la vivienda destaca por su luminosidad natural, la calidad de los acabados, el confort y la tecnología, lo que proporciona una experiencia residencial sofisticada y funcional. En la planta de entrada se encuentra una amplia zona de estar compuesta por salón, comedor y cocina totalmente equipada. La cocina establece una conexión directa con el exterior, donde se encuentran el jardín, la terraza y la piscina climatizada con sistema de natación a contracorriente. La plant...

Área de trazado: 420 m² | 4
521 sq ft

Área de construcción: 330 m² | 3
552 sq ft

Dormitorios: 5

Garaje: 3

Eficiencia energética: B-