

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





## VIVIENDA DE 4 DORMITORIOS CON JARDÍN EN VENTA EN MATOSINHOS, PORTUGAL

**Ref. LS05760**

**€ 797 000**

Situada en una zona residencial consolidada de Senhora da Hora, esta vivienda unifamiliar de 4 dormitorios destaca por la amplitud de sus espacios, su luminosidad y una distribución pensada para una vida familiar cómoda y funcional. Distribuida en sótano, planta baja, primera planta y un amplio ático aprovechado, la propiedad ofrece unos 370 m² de superficie bruta de construcción, distribuidos en una parcela de 237 m². La zona privada consta de cuatro dormitorios, tres de ellos en suite, mientras que la zona común se articula en torno a un amplio salón-comedor, con acceso directo al jardín. La cocina, que también tiene acceso al exterior, refuerza la relación entre los espacios interiores y el jardín privado. Uno de los elem...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Área de trazado:** | 237 m2 \| 2 553 sq ft | **Área de Implantación:** | 112 m2 \| 1 200 sq ft |
| **Área de construcción:** | 260 m2 \| 2 799 sq ft | **Dormitorios:** | 4 |
| **Baños:** | 5 | **Garaje:** | 2 |
| **Eficiencia energética:** | C | | |

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt