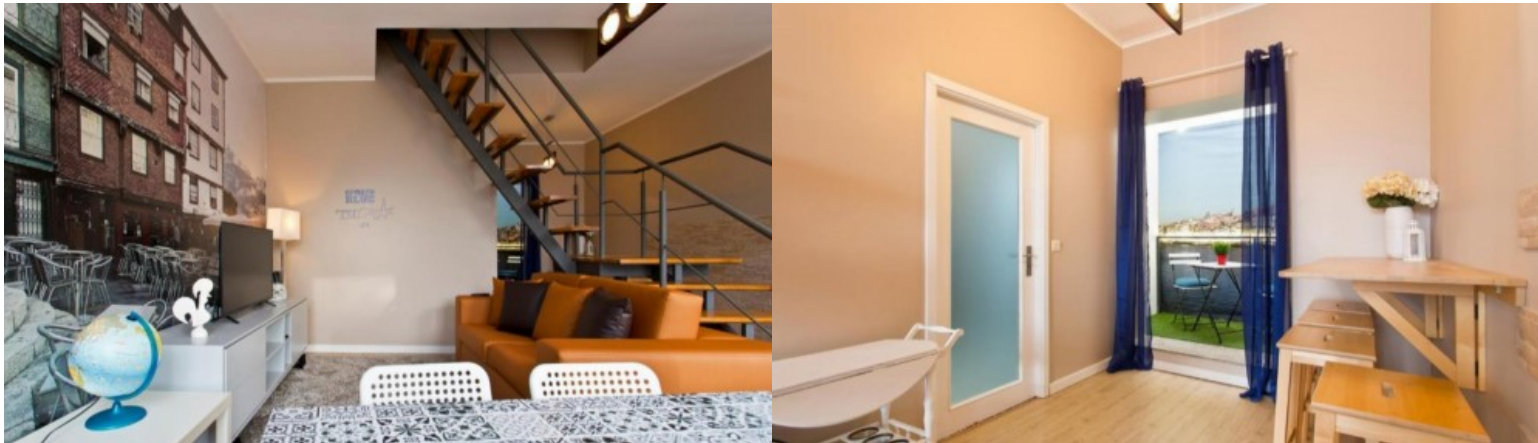




LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VIVIENDA DE 2 DORMITORIOS CON LICENCIA DE AL EN VENTA OPORTO, PORTUGAL

Ref. LS05745

€ 318 500

Vivienda con licencia de alojamiento turístico en el centro de Oporto, una oportunidad de inversión con rentabilidad inmediata y un elevado potencial de revalorización. Orientada al oeste, esta propiedad goza de una ubicación céntrica y de una distribución funcional, lo que la convierte en una excelente solución tanto para su explotación turística como para quienes buscan una inversión segura en la ciudad. Distribuida en dos plantas, la vivienda cuenta con una separación entre la zona común y la privada, lo que proporciona comodidad y funcionalidad. En la planta baja se encuentra la zona común, compuesta por un acogedor salón, una cocina totalmente equipada y un cuarto de baño. En la planta superior se encuentra la zona privada,...

Área de trazado:	45 m ² 481 sq ft	Área de Implantación:	45 m ² 481 sq ft
Área de construcción:	85 m ² 912 sq ft	Dormitorios:	2
Baños:	2	Eficiencia energética:	D