

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VIVIENDA CON VISTAS RÍO DUERO Y OPORTO EN VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05732

€ 610 000

Vivienda con fachada a cuatro lados situada en una zona privilegiada, a pocos minutos de la playa de Cabedelo, con amplias vistas al río y a la ciudad de Oporto. La vivienda se distribuye en tres plantas, con una distribución funcional y cómoda. En la planta baja se encuentra la zona de estar, compuesta por un amplio salón-comedor, una cocina con acceso directo a la terraza, un aseo y un despacho. La planta superior está dedicada a la zona privada de la vivienda y cuenta con tres dormitorios, uno de ellos en suite. Uno de los dormitorios se ha convertido en vestidor, aunque puede readaptarse fácilmente a su uso original. Esta planta cuenta además con un cuarto de baño completo equipado con bañera de hidromasaje. En el sótano de...

Área de trazado:	461 ^{m2} | 4 962 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantación:**	80 ^{m2} | 861 $^{sq\ ft}$
Área de construcción:	240 ^{m2} | 2 583 $^{sq\ ft}$	**Dormitorios:**	4
Baños:	4	**Garaje:**	2
Eficiencia energética:	B		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt