



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENTA DE VILLA DE LUJO CON VISTAS AL MAR Y AL PORTO, V. N. GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05732

€ 610 000

Vivienda triplex con fachada a cuatro lados, situada en una zona privilegiada, a pocos minutos de la playa de Cabedelo, con amplias vistas al mar y a la ciudad de Oporto. La vivienda se distribuye en tres plantas, con una distribución funcional y cómoda. En la planta baja se encuentra la zona de estar, compuesta por un amplio salón-comedor, una cocina con acceso directo a la terraza, un aseo y un despacho. La planta superior está dedicada a la zona privada de la vivienda y cuenta con tres dormitorios, uno de ellos en suite. Uno de los dormitorios se ha convertido en vestidor, aunque puede readaptarse fácilmente a su uso original. Esta planta cuenta además con un cuarto de baño completo equipado con bañera de hidromasaje. En el ...

Área de trazado:	461 m ² 4 962 sq ft	Área:	135 m ² 1 453 sq ft
Área de Implantación:	80 m ² 861 sq ft	Área de construcción:	240 m ² 2 583 sq ft
Dormitorios:	4	Baños:	4
Garaje:	2	Eficiencia energética:	B