



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VIVIENDA 3 DORMITORIOS
CON JARDÍN EN BARRIO
MARECHAL, PORTO,
PORTUGAL**

Ref. LS05714

€ 1 480 000

Vivienda de 3 dormitorios de arquitectura contemporánea que combina elegancia, comodidad y funcionalidad. Distribuida en tres plantas y en buen estado de conservación, destaca por la calidad de sus acabados, sus amplios espacios y sus zonas exteriores, en particular el patio y el jardín. La zona de estar cuenta con espacios amplios, con salón-comedor con chimenea, aseo de invitados y cocina independiente que da al patio exterior, lo que crea un ambiente acogedor y sofisticado. La cocina, moderna y totalmente equipada, cuenta con una zona de comedor y ha sido diseñada para satisfacer las exigencias del día a día con una gran funcionalidad y un diseño contemporáneo. En la primera planta se encuentran las tres suites, una de ellas...

Área de trazado: 338 m² | 3
638 sq ft

Área de construcción: 194 m² | 2
088 sq ft

Baños: 4

Eficiencia energética: B

Área de Implantación: 99 m² | 1
066 sq ft

Dormitorios: 3

Garaje: 3