



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VIVIENDA DE CUATRO DORMITORIOS, CON PISCINA, JARDÍN, EN LAVRA, PORTUGAL

Ref. LS05701

€ 990 000

Vivienda de una sola planta con tres fachadas, donde el confort, la elegancia y la funcionalidad se unen para ofrecer un estilo de vida verdaderamente exclusivo. A pocos minutos de la playa, esta residencia se ha diseñado para potenciar la luz natural, los espacios amplios y una conexión perfecta entre el interior y el exterior, creando un ambiente sereno y sofisticado para disfrutar en todas las estaciones del año. La distribución de la vivienda se desarrolla íntegramente en una sola planta, lo que favorece una vida práctica, cómoda y accesible. La zona común destaca por un elegante salón con chimenea cerrada, un espacio acogedor y luminoso que se prolonga de forma natural hacia la terraza exterior a través de amplios ventanales a...

<b>Área de trazado:</b>	1 200 m <sup>2</sup>   12 917 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	364 m <sup>2</sup>   3 918 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	478 m <sup>2</sup>   5 141 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Baños:</b>	3	<b>Garaje:</b>	2
<b>Eficiencia energética:</b>	B-		