



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VIVIENDA DE TRES
DORMITORIOS CON
PISCINA Y JARDÍN
MATOSINHOS, PORTUGAL**

Ref. LS05700

€ 2 100 000

Vivienda de arquitectura señorial y estilo histórico, concebida originalmente como una casa de ocho habitaciones y construida en 1937. Una propiedad única en la que el carácter clásico y los detalles de época conviven en perfecta armonía con el confort y la funcionalidad actuales. La entrada se realiza a través de un elegante vestíbulo, eje central de la vivienda que distribuye el acceso a las diferentes estancias y a las distintas plantas de la casa. La planta principal se ha diseñado para dar prioridad a la vida social y familiar, destacando un amplio salón-comedor de aproximadamente 65 m², organizado en tres ambientes distintos conectados entre sí por elegantes arcos labrados que crean continuidad y fluidez entre los espacios. L...

Área de trazado: 330 m² | 3
552 sq ft

Área de Implantación: 148 m² | 1
593 sq ft

Área de construcción: 346 m² | 3
724 sq ft

Dormitorios: 3

Baños: 5

Garaje: 2

Eficiencia energética: B-