



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VIVIENDA 4+1
DORMITORIOS CON VISTAS
AL MAR Y PISCINA EN GAIA,
PORTUGAL**

Ref. LS05698

€ 1 450 000

Magnífica vivienda de cuatro fachadas con 4 dormitorios y 1 sala, en la que el confort, la elegancia y la proximidad al mar se unen para ofrecer una experiencia de vida verdaderamente única. Recién terminada y con una distribución cuidadosa de los espacios, esta vivienda contemporánea prima la luz natural, la privacidad y una transición fluida entre el interior y el exterior, creando un ambiente sofisticado y acogedor para toda la familia. La planta baja constituye el verdadero centro de la vida cotidiana de la vivienda y el amplio salón ofrece un ambiente elegante para momentos de convivencia y ocio, comunicándose armoniosamente con los espacios exteriores y con la piscina. La cocina, totalmente equipada e independiente, combina la...

Área de trazado:	419 m ² 4 510 sq ft	Área de Implantación:	186 m ² 2 002 sq ft
Área de construcción:	260 m ² 2 795 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	5	Garaje:	3
Eficiencia energética:	A		