

Desarrollo Madalena Vila Mar - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VIVIENDA 4 DORMITORIOS CON JARDÍN CERCA DEL MAR EN MADALENA, PORTUGAL

Ref. LS05692-M03

€ 1 100 000

Situada en la urbanización Madalena Vila Mar, esta vivienda de cuatro dormitorios destaca por la calidad de sus espacios exteriores y por su ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar, en Madalena, una de las zonas residenciales más cotizadas del litoral de Vila Nova de Gaia. La distribución interior prima la funcionalidad y la luz natural, creando un ambiente elegante y equilibrado. La zona de estar de la planta baja se desarrolla en un espacio diáfano, que integra el salón, el comedor y la cocina equipada en un ambiente fluido y contemporáneo, con conexión directa al exterior. Uno de los elementos más característicos de esta vivienda es el amplio jardín privado, complementado por una terraza que prolonga de forma natural las ...

Área de trazado:	295 m ² 3 175 sq ft	Área:	246 m ² 2 648 sq ft
Área de Implantación:	123 m ² 1 328 sq ft	Área de construcción:	280 m ² 3 011 sq ft
Dormitorios:	4	Baños:	4
Garaje:	2	Eficiencia energética:	A+