



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VIVIENDA DE CUATRO  
DORMITORIOS CON JARDÍN  
Y TERRAZA, ESPOSENDE,  
PORTUGAL**

**Ref. LS05688**

**€ 729 000**

Vivienda de cuatro dormitorios, seminueva, situada en la prestigiosa urbanización Quinta da Barca, en Esposende, uno de los complejos residenciales más exclusivos de la región. Rodeada de amplias zonas verdes y con unas impresionantes vistas al río, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y calidad de vida. La urbanización ofrece un estilo de vida único, con vigilancia las 24 horas, campo de golf, piscina, pista de tenis, puerto deportivo, restaurante y zonas verdes cuidadosamente mantenidas, lo que crea un ambiente de tranquilidad y bienestar para toda la familia. En el interior, la vivienda destaca por sus amplios espacios y su excelente funcionalidad. Cuenta con cuatro dormitorios con armarios...

<b>Área de trazado:</b>	210 m <sup>2</sup>   2 260 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	122 m <sup>2</sup>   1 310 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	229 m <sup>2</sup>   2 465 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Baños:</b>	3	<b>Garaje:</b>	2
<b>Eficiencia energética:</b>	A		