



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE

**PARCELA CON PROYECTO  
DE CONSTRUCCIÓN  
APROBADO, PORTO,  
PORTUGAL**

**Ref. LS05687**

**€ 1 900 000**

Solar destinado a promoción inmobiliaria con Solicitud de Información Previa (PIP) aprobada y proyecto de arquitectura en fase de aprobación, situado en Ramalde, una de las zonas residenciales más demandadas y dinámicas de la ciudad de Oporto. Integrado en un entorno urbano consolidado y de calidad, este activo goza de una ubicación estratégica, a pocos minutos de la estación de metro, con excelentes conexiones con el centro de la ciudad, las principales vías de comunicación y una amplia oferta comercial, de servicios, centros educativos e infraestructuras de apoyo a la vida cotidiana. El proyecto prevé la construcción de un edificio multifamiliar de viviendas, distribuido en tres plantas sobre el nivel del suelo y dos plantas su...

**Área de trazado:** 787 m<sup>2</sup> | 8 469 sq ft **Eficiencia energética:** I