



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VIVIENDA 3 DORMITORIOS
CON TERRAZA QUINTA DA
BARCA, ESPOSENDE,
PORTUGAL**

Ref. LS05684

€ 585 000

Distinguida vivienda de tres dormitorios totalmente renovada, situada en Quinta da Barca, en Esposende, una prestigiosa urbanización cerrada que combina seguridad, privacidad y un entorno natural único. Con vigilancia permanente las 24 horas del día, piscina, campo de golf, pista de tenis, puerto deportivo, restaurante y amplias zonas verdes, esta propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado y tranquilo. Situada en una parcela de 154 m², la vivienda destaca por la excelente distribución de los espacios, la abundante luz natural y los acabados modernos cuidadosamente seleccionados. La zona de estar cuenta con un amplio salón-comedor, que se conecta armoniosamente con la terraza exterior y se beneficia de la comodidad y el ambient...

Área de trazado:	154 m ² 1 658 sq ft	Área de Implantación:	97 m ² 1 044 sq ft
Área de construcción:	194 m ² 2 088 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	3	Garaje:	1
Eficiencia energética:	C		