



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**PISO DE 4 DORMITORIOS  
CON TERRAZA Y VISTAS AL  
MAR MATOSINHOS,  
PORTUGAL**

**Ref. LS05653-CB**

**€ 925 000**

Nuevo ático dúplex de 4 dormitorios con terraza, balcones y vistas al mar, en Leça da Palmeira. Inserto en un edificio de arquitectura contemporánea y líneas modernas, se beneficia de ascensor privado -al que se accede desde la planta baja-, amplios espacios interiores y acabados y materiales de alta calidad que le confieren confort, elegancia y modernidad. La organización del área social favorece los espacios luminosos y fluidos: el amplio y acogedor salón es diáfano con la cocina totalmente equipada, creando un mayor nivel de confort y exclusividad, permitiendo el acceso tanto a la terraza al sur como al balcón al este. Los generosos espacios exteriores fueron diseñados para momentos de ocio, socialización y relajación, proporcio...

<b>Área:</b>	167 m <sup>2</sup>   1 798 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Baños:</b>	3	<b>Garaje:</b>	2
<b>Eficiencia energética:</b>	A		