



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



FINCA VINÍCOLA EN VENTA EN PESO DA RÉGUA, EN EL VALLE DEL DUERO, PORTUGAL

Ref. LS05622

€ 2 600 000

Fantástica finca situada en la Región Demarcada del Duero, en la localidad de Canelas, en Peso da Régua. Cuenta con un viñedo oficial de unas 7 hectáreas, que produce uvas de las variedades más emblemáticas de la región, tanto tintas como blancas, para la elaboración de vinos DOC y Oporto de alta calidad; está totalmente estructurado y mecanizado, y dispone de un sistema de caminos interiores que permite una circulación fácil y práctica a cualquier punto de la finca. Cuenta con una gran bodega con 16 cubas de hormigón y todo el equipamiento necesario para una remodelación, con capacidad de ampliación y para la creación de una cueva destinada al envejecimiento de los vinos. En el centro de la finca se encuentra la antigua Ca...

Área de trazado: 87 155 m² | 938 129 sq ft **Área de construcción:** 980 m² | 10 549 sq ft

Eficiencia energética: I