



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 DORMITORIOS CON JARDÍN PARA REFORMAR EN OPORTO, PORTUGAL

Ref. LS05606

€ 1 100 000

Villa independiente de 4 dormitorios para remodelar, diseñada a mediados del siglo XX por el renombrado arquitecto modernista Januário Godinho. Compuesto por tres plantas, se caracteriza por una arquitectura a la vez austera y clásica que impone grandes espacios, múltiples aberturas y una excelente luminosidad. Cuenta con un proyecto arquitectónico de ampliación aprobado por el Ayuntamiento de Oporto. Situado en una zona residencial muy tranquila, cuenta con una excelente oferta de comercios, servicios, transporte público, colegios y un acceso próximo a las principales autopistas de la ciudad, como la VCI, A3 y A1. A pocos metros de la Praça de Francisco de Sá Carneiro y de la Igreja das Antas. ...

Área de trazado: 456 m² | 4
907 sq ft

Área de construcción: 326 m² | 3
509 sq ft

Baños: 3

Eficiencia energética: F

Área de Implantación: 96 m² | 1
033 sq ft

Dormitorios: 4

Garaje: 2