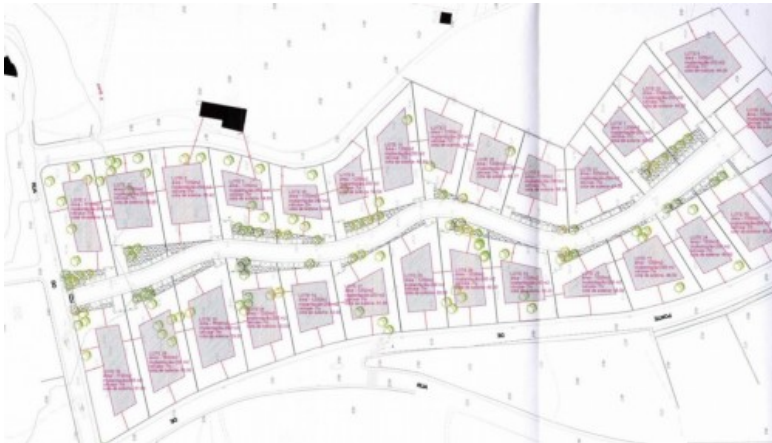




# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## PARCELA PARA CONSTRUCCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR LEÇA DO BALIO, PORTUGAL

Ref. LS05604-L26

€ 360 000

Parcela de 1.250 m<sup>2</sup> en venta en una exclusiva urbanización que se distingue por estar íntegramente formada por lujosas villas de una sola planta que armonizan amplias áreas sociales con absoluta privacidad. Se trata de un excepcional proyecto urbanístico en Leça do Balio, hábilmente diseñado para quienes privilegian la sofisticación, la funcionalidad y la valorización del patrimonio. La ubicación es uno de los pilares fundamentales de esta propuesta, que ofrece una conectividad inigualable gracias a su proximidad inmediata a las principales vías de comunicación, como la A4, la A28 y la Vía Norte. Esta centralidad estratégica permite una movilidad fluida entre los centros urbanos de Oporto y Matosinhos, el aeropuerto y las principal...

Área de trazado: 1 250 m<sup>2</sup> | 13 455 sq ft Eficiencia energética: I