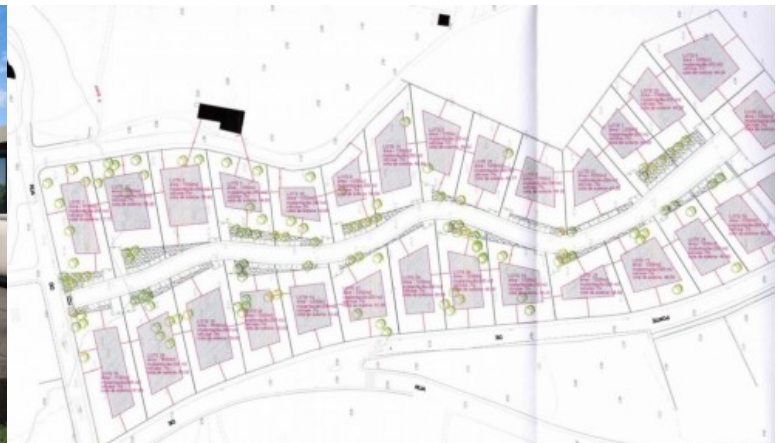




# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## PARCELA PARA CONSTRUÇÃO VIVIENDA UNIFAMILIAR LEÇA DO BALIO, PORTUGAL

Ref. LS05604-L13

€ 390 000

Parcela de 1.250 m<sup>2</sup> en venta en una exclusiva urbanización que se distingue por estar íntegramente formada por lujosas villas de una sola planta que armonizan amplias áreas sociales con absoluta privacidad. Se trata de un excepcional proyecto urbanístico en Leça do Balio, hábilmente diseñado para quienes privilegian la sofisticación, la funcionalidad y la valorización del patrimonio. La localización es uno de los pilares fundamentales de esta propuesta, ofreciendo una conectividad inigualable por su proximidad inmediata a las principales vías de comunicación, como la A4, la A28 y la Vía Norte. Esta centralidad estratégica permite una movilidad fluida entre los centros urbanos de Oporto y Matosinhos, el aeropuerto y las principales á...

Área de trazado: 1 250 m<sup>2</sup> | 13 455 sq ft Eficiencia energética: I