



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE 3 DORMITORIOS
CON PISCINA EN VENTA
LEÇA DO BALIO,
PORTUGAL**

Ref. LS05590-L20

€ 1 530 000

Villa de 3 dormitorios con jardín y piscina en una nueva promoción llamada Villas do Campo, en venta en Leça do Balio, Matosinhos. Ubicada en una generosa parcela de 1.250 m², esta villa de cuatro frentes y dos plantas se puede personalizar, ya que cada proyecto está pensado al detalle para que la casa refleje realmente a sus habitantes. Se trata de una propiedad de arquitectura contemporánea donde el diseño, la sofisticación y el confort se unen en un concepto residencial realmente distintivo, que favorece la luz natural y una relación armoniosa entre el interior y el exterior, con amplios acristalamientos y espacios cuidadosamente dimensionados. En la planta baja hay un salón o biblioteca con patio, un baño de servicio, una zo...

Área de trazado:	1 250 m ² 13 455 sq ft	Área de Implantación:	250 m ² 2 691 sq ft
Área de construcción:	379 m ² 4 082 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	5	Garaje:	3
Eficiencia energética:	A		