



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**PISO DÚPLEX DE 1
DORMITORIO CON VISTAS
AL RÍO EN VENTA GAIA,
PORTUGAL**

Ref. LS05575

€ 469 000

Este exclusivo dúplex de 1 dormitorio destaca por su ubicación única en el paseo marítimo de Vila Nova de Gaia, con vistas frontales al río Duero, creando un entorno digno de postal y llevando la experiencia de vivir junto al río a un nuevo nivel. Ubicada en un edificio moderno con acabados de calidad, esta propiedad ha sido diseñada con una lógica contemporánea que favorece la luz natural, la fluidez de los espacios y la funcionalidad del día a día. Al entrar, la relación entre el espacio interior y su entorno se hace patente de inmediato: el salón diáfano invita a contemplar el río desde los grandes ventanales, creando un ambiente luminoso y envolvente. La cocina, armoniosamente integrada en la organización de la planta superior,...

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------|---|
| Área: | 102 m ² 1 095 sq ft | Dormitorios: | 1 |
| Baños: | 2 | Garaje: | 1 |
| Eficiencia energética: | A | | |