



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## PISO DUPLEX DE 3 DORMITORIOS CON BALCONES EN VENTA PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05572

€ 690 000

Este piso dúplex de tres dormitorios y tres suites está situado en el corazón de la prestigiosa Foz do Douro, una de las zonas más cotizadas de la ciudad de Oporto. Con amplios espacios interiores, complementados por dos balcones, el inmueble se destaca por su excelente luminosidad, distribución funcional y potencial de desarrollo. Inserta en un edificio recientemente reformado y pintado, se encuentra en muy buen estado y dispone de salón, cocina independiente, aseo de invitados y una suite en la primera planta. En el segundo piso hay dos suites más y un balcón. El piso dispone también de una plaza de aparcamiento exterior, acondicionada para coches pequeños, así como de un trastero. La proximidad al mar, así como el fácil acce...

Área:	157 m <sup>2</sup>   1 691 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	4	Garaje:	1
Eficiencia energética:	D		