



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



PARCELA EN VENTA EN BAIRRO DAS ARTES EN PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05567

CONSULTAR PRECIO

Solar urbano en venta en el centro de Oporto, en el corazón del Barrio de las Artes, con una superficie total de casi 600 m². Ya con un PIP favorable emitido por el Ayuntamiento de Oporto, este solar tendrá una edificabilidad de 5 Plantas sobre rasante más 2 Plantas bajo rasante. Esta Solicitud de Información Previa - presentada por un reputado estudio de arquitectura - dará la posibilidad de construir aproximadamente 2.000 m² sobre rasante. Próximo a las Galerías, a los jardines del Palácio de Cristal y a la Rua de Cedofeita, así como a pocos minutos de los transportes públicos - concretamente la futura estación de metro Hospital de Santo António - comercios y servicios. ...

Área de trazado: 572 m² | 6 157 sq ft **Eficiencia energética:** I