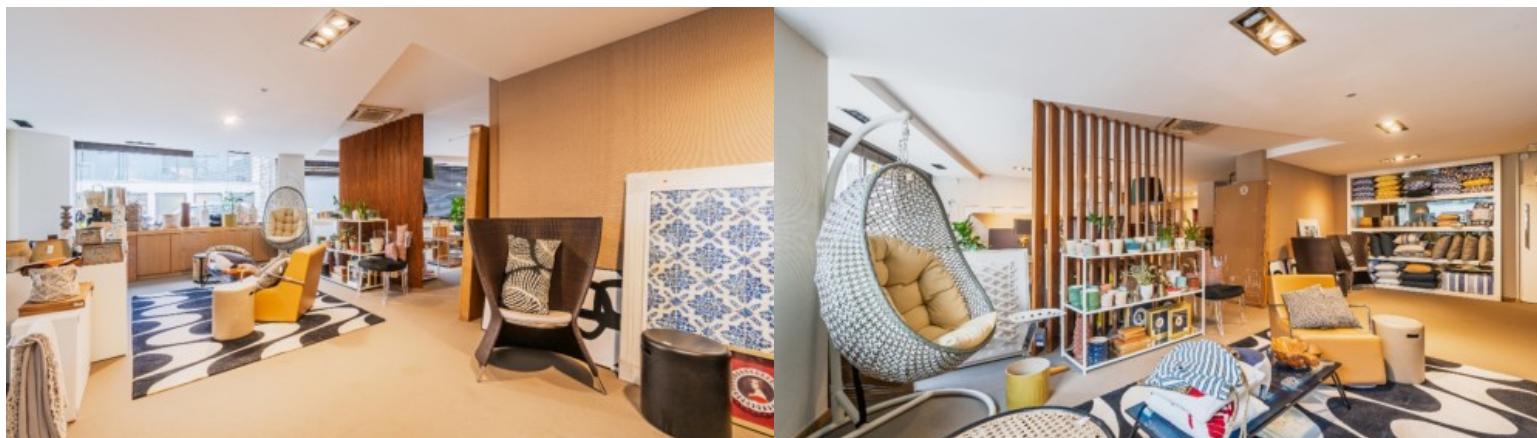




# LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



## TIENDA EN VENTA EN LA AVENIDA DA BOAVISTA EN OPORTO, PORTUGAL

Ref. LS05557

€ 370 000

Excelente local comercial situado en plena Avenida da Boavista, en el centro de Oporto. Esta tienda se distribuye en dos plantas, la primera de las cuales cuenta con una generosa zona de exposición, un baño de servicio y una sala de oficinas. La planta inferior -el sótano- puede utilizarse como almacén y dispone de otra oficina o sala de reuniones. La céntrica ubicación es uno de los mayores activos de este inmueble situado en plena Avenida da Boavista, a 300 metros del Jardín de Serralves y a 5 minutos del Parque de la Ciudad. Ideal para inversión, este local es una rara oportunidad de disfrutar de una propiedad con identidad, historia y potencial de revalorización. Está situado en el corazón de Oporto, cerca de las mejores...

Área:

115 m<sup>2</sup> | 1 238 sq ft

Baños:

1

Eficiencia energética:

C