



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFICIO REFORMADO EN VENTA EN SÉ DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05553

€ 3 000 000

Local comercial en pleno centro histórico de Oporto, junto a la Catedral, uno de los monumentos más antiguos e importantes del norte de Portugal. Completamente renovado en 2020, consta de tres plantas con varios espacios amplios y ascensor entre plantas. Se encuentra en un excelente estado de conservación y con buenos acabados. La zona tiene buen acceso al centro histórico a través de pasos peatonales que llevan a la Rua Mouzinho da Silveira y a la Praça da Ribeira, junto al río Duero. En los alrededores se encuentran el Museo Guerra Junqueiro, la Capilla de Nossa Sra. das Verdades, del siglo XVII, y el majestuoso Puente de Luís I, uno de los mayores símbolos de la ciudad. ...

Área de trazado:	156 m ² 1 679 sq ft	Área de Implantación:	156 m ² 1 679 sq ft
Área de construcción:	450 m ² 4 844 sq ft	Baños:	2
Eficiencia energética:	B-		