



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA REMODELADA DE 4 DORMITORIOS CON JARDÍN EN VENTA EN MAIA, PORTUGAL

Ref. LS05550

€ 685 000

Fantástica villa independiente de 4 dormitorios - en las etapas finales de remodelación - en venta en Castelo da Maia. Distribuida en tres plantas, esta propiedad se entregará llave en mano, lista para entrar a vivir, caracterizada por sus amplios espacios y mucha luz natural. En el sótano hay un garaje cerrado para dos coches y un trastero, complementado por un anexo con almacenamiento adicional y una sala de lavandería. La planta baja consta de un amplio salón, cocina independiente, aseo de invitados y baño en suite, y tiene acceso a un generoso patio-jardín, ideal para el ocio y la tertulia. Por último, en la primera planta hay tres dormitorios más, uno de ellos en suite, así como un baño completo. Ubicación privilegiada...

Área de trazado:	490 m ² 5274 sq ft	Área de Implantación:	142 m ² 1528 sq ft
Área de construcción:	376 m ² 4047 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	4	Garaje:	2
Eficiencia energética:	E		