

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





MAGNÍFICA FINCA EN VENTA EN ALVARENGA, AROUCA

Ref. LS05545

€ 1 100 000

Situada junto al Geoparque de Arouca, entre las sierras de Freita y Montemuro, esta granja tiene un acceso privilegiado a las Pasarelas de Paiva y a su puente colgante, lo que le permitirá disfrutar de sus fantásticas condiciones naturales y de ocio en uno de los Parques Naturales más reconocidos y apreciados del norte de Portugal. Al estar a sólo 20 minutos del Duero, también podrá disfrutar de toda la región vinícola más reconocida del país, que deslumbra con toda su belleza natural. Esta propiedad tiene un encanto especial que se atribuye a sus bosques naturales, serpenteando a través de senderos que conducen a todos los puntos de la Quinta y que permiten tardes y mañanas de relax o ejercicio físico, no faltando estanques y char...

Área de trazado:	17 345 m2 | 186 700 sq ft	**Área de Implantación:**	120 m2 | 1 292 sq ft
Área de construcción:	205 m2 | 2 207 sq ft	**Dormitorios:**	3
Baños:	3	**Garaje:**	2
Eficiencia energética:	A		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt