



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE 6 DORMITORIOS CON JARDÍN Y PISCINA EN VENTA GUIMARÃES PORTUGAL

Ref. LS05539

€ 1 375 000

Fantástica casa en venta en los suburbios de Guimarães, que combina la exclusiva belleza de la arquitectura tradicional portuguesa con la comodidad y la calidad de los acabados de un edificio contemporáneo. Disfrutando de amplias estancias, la zona social, situada en la planta baja, consta de un enorme salón con tres ambientes diferentes, un despacho, un aseo de invitados y una gran cocina, todo ello con conexión directa a los majestuosos jardines exteriores. En la zona privada hay seis magníficas suites, tres en la primera planta y otras tres en la planta baja. Esta propiedad también cuenta con un gran salón en el sótano, con conexión al patio exterior, así como un garaje para cuatro coches. Toda la casa goza de excelentes ...

<b>Área de trazado:</b>	10 880 m <sup>2</sup>   117 111 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	442 m <sup>2</sup>   4 762 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	727 m <sup>2</sup>   7 824 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	6
<b>Baños:</b>	8	<b>Garaje:</b>	4
<b>Eficiencia energética:</b>	C		