



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 7 DORMITORIOS CON JARDÍN EN VENTA EN FOZ DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05522

€ 1 750 000

Situada en una de las zonas más exclusivas de Foz do Douro, esta villa combina lo mejor de la arquitectura contemporánea con el encanto atemporal de esta zona privilegiada de la ciudad. Con una distribución versátil, la propiedad puede ser utilizada como vivienda unifamiliar o dividida en dos fracciones independientes, ofreciendo una solución equilibrada entre comodidad, privacidad e inversión. El jardín orientado al oeste es el verdadero corazón de la casa, un remanso de serenidad que capta la luz dorada del atardecer e invita a momentos de ocio, relax y tertulia. En el interior, los espacios destacan por su amplitud, luz natural y líneas armoniosas, creando una atmósfera acogedora y sofisticada. A pocos pasos del mar, de los p...

Área de trazado:	251 m ² 2 704 sq ft	Área de Implantación:	105 m ² 1 130 sq ft
Área de construcción:	221 m ² 2 379 sq ft	Dormitorios:	7
Baños:	4	Eficiencia energética:	D