

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA DE 7 DORMITORIOS CON JARDÍN EN VENTA EN FOZ DO PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05522

€ 1 650 000

Situada en una de las zonas más exclusivas de Foz do Douro, esta villa combina lo mejor de la arquitectura contemporánea con el encanto atemporal de esta zona privilegiada de la ciudad. Con una distribución versátil, la propiedad puede ser utilizada como vivienda unifamiliar o dividida en dos fracciones independientes, ofreciendo una solución equilibrada entre comodidad, privacidad e inversión. El jardín orientado al oeste es el verdadero corazón de la casa, un remanso de serenidad que capta la luz dorada del atardecer e invita a momentos de ocio, relax y tertulia. En el interior, los espacios destacan por su amplitud, luz natural y líneas armoniosas, creando una atmósfera acogedora y sofisticada. A pocos pasos del mar, de los p...

Área de trazado:	251 ^{m2} | 2 704 $^{sq\ ft}$	**Área de Implantación:**	105 ^{m2} | 1 130 $^{sq\ ft}$
Área de construcción:	221 ^{m2} | 2 379 $^{sq\ ft}$	**Dormitorios:**	7
Baños:	4	**Eficiencia energética:**	D

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt