



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE TRES DORMITORIOS CON JARDÍN EN VENTA EN LAVRA, PORTUGAL

Ref. LS05517

€ 895 000

En la tranquila zona residencial de Lavra, esta encantadora villa de 3 dormitorios combina las comodidades de la vida moderna con la serenidad de vivir junto al mar. Diseñada para ofrecer funcionalidad y bienestar, la casa destaca por su exposición norte-sur al sol, lo que garantiza una luz excepcional en todas las estancias, con especial énfasis en las zonas sociales y exteriores, así como en la suite, totalmente orientada al sur. En la planta baja se encuentra el gran salón-comedor, caracterizado por un ambiente acogedor y luminoso que se extiende de forma natural hasta el jardín privado. Este espacio exterior es el verdadero corazón de la villa: soleado, resguardado y versátil, es ideal para cenar al aire libre, reunirse en famil...

Área de trazado: 217 m² | 2336 sq ft

Área de construcción: 231 m² | 2486 sq ft

Baños: 3

Eficiencia energética: C

Área de Implantación: 77 m² | 829 sq ft

Dormitorios: 3

Garaje: 1