



LUXIMOS | **CHRISTIE'S**
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE 6 DORMITORIOS
CON JARDÍN Y PISCINA EN
VENTA EN FOZ DO PORTO**

Ref. LS05503

€ 3 100 000

Fabulosa villa independiente de 6 dormitorios con jardín y piscina cubierta, situada en la exclusiva zona residencial de Nevogilde. Diseñada por la renombrada oficina Pedro Alarcão Arquitectos y con construcción de alta calidad y materiales nobles, esta villa de cuatro frentes ofrece comodidad y privacidad. La amplia área social ofrece tres zonas diferenciadas para relajarse y socializar, así como zonas de comedor. La relación directa con el jardín y la piscina climatizada no sólo amplían el área social interior, sino que también crean el vínculo perfecto entre las zonas de estar y de comedor de esta villa. La cocina está totalmente equipada y también hay un despacho en esta planta. En la primera planta hay cuatro dormitorios...

Área de trazado:	1 061 m ² 11 421 sq ft	Área de Implantación:	209 m ² 2 245 sq ft
Área de construcción:	597 m ² 6 429 sq ft	Dormitorios:	6
Baños:	6	Garaje:	3
Eficiencia energética:	B-		