



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA CON PISCINA Y
VISTAS AL MAR EN VENTA
EN MADALENA, PORTUGAL**

Ref. LS05500

€ 1 500 000

Esta villa contemporánea de 4+1 dormitorios con vistas al mar, a la piscina y al jardín destaca por su elegante arquitectura, la armonía entre el interior y el exterior, así como el uso de materiales de alta calidad. Diseñada para aquellos que valoran la proximidad al mar, ofrece una experiencia de vida sofisticada, con amplias zonas sociales, suites privadas con balcones panorámicos y una exclusiva planta superior, ideal para oficina o biblioteca, con vistas al mar y una gran terraza. En el exterior, el jardín y la zona de barbacoa crean el escenario perfecto para momentos de ocio y socialización, beneficiándose de la exposición solar al oeste y al sur. A pocos minutos de la playa de la Madalena, esta propiedad combina confor...

Área de trazado:	264 m ² 2 841 sq ft	Área de Implantación:	118 m ² 1 273 sq ft
Área de construcción:	351 m ² 3 779 sq ft	Dormitorios:	5
Baños:	5	Garaje:	4
Eficiencia energética:	A+		