

## LUXIMOS | CHRISTIE'S



VILLA CONTEMPORÁNEA CON PISCINA Y JARDÍN EN VENTA ESPOSENDE, PORTUGAL

Ref. LS05498

€ 1 500 000

Villa contemporánea de 4+1 dormitorios como nueva, enclavada en una generosa parcel a y con la firma de uno de los estudios de arquitectura más prestigiosos del norte del país, a la venta en Esposende. Construida con materiales de alta calidad, se distribuye principalmente en la planta baja, donde se encuentran el salón y el comedor -con techos altos y grandes aberturas acristaladas- que permiten el acceso y las vistas a la piscina y al jardín con césped. Esta planta también alberga la cocina independiente con zona de comedor, las dos suites con acceso al gran jardín, el dormitorio de invitados y el despacho, que podría adaptarse para otra función, como un gimnasio. En la segunda planta se encuentra la tranquila y privada suite pr...

Área de trazado: 1 000  $^{\rm m2}$  | 10 Área de Implantación: 339  $^{\rm m2}$  | 3 764  $^{\rm sq\ ft}$ 

Área de construcción: 418 <sup>m2</sup> | 4 497 Dormitorios: 4

Baños: 5 Garaje: 4

- and a direction

sq ft

Eficiencia energética: A+

 $Tel.: +351\ 224\ 057\ 008\ (Llamada\ a\ la\ red\ fija\ nacional)$ 

Teléfono móvil: