



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA CONTEMPORÁNEA CON PISCINA Y JARDÍN EN VENTA ESPOSENDE, PORTUGAL

Ref. LS05498

€ 1 350 000

Villa contemporánea de 4+1 dormitorios como nueva, enclavada en una generosa parcela y con la firma de uno de los estudios de arquitectura más prestigiosos del norte del país, a la venta en Esposende. Construida con materiales de alta calidad, se distribuye principalmente en la planta baja, donde se encuentran el salón y el comedor -con techos altos y grandes aberturas acristaladas- que permiten el acceso y las vistas a la piscina y al jardín con césped. Esta planta también alberga la cocina independiente con zona de comedor, las dos suites con acceso al gran jardín, el dormitorio de invitados y el despacho, que podría adaptarse para otra función, como un gimnasio. En la segunda planta se encuentra la tranquila y privada suite pr...

Área de trazado:	1 000 m ² 10 764 sq ft	Área de Implantación:	339 m ² 3 649 sq ft
Área de construcción:	418 m ² 4 497 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	5	Garaje:	4
Eficiencia energética:	A+		