

Loteamento Fábrica de Papel - Vila Nova de Gaia - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 3+1 DORMITORIOS CON JARDÍN CERCA DE LA PLAYA EN GAIA PORTUGAL

Ref. LS05479-L2

€ 1 250 000

Villa de 3+1 dormitorios con jardín y balcones a sólo 300 metros de la impresionante playa Praia da Granja, en venta en Vila Nova de Gaia. Esta excepcional villa le invita a un estilo de vida donde la comodidad, la paz y la tranquilidad se funden con la brisa del mar. Con una arquitectura contemporánea y acabados de alta calidad, esta residencia fue diseñada para aquellos que valoran el equilibrio entre la sofisticación y el bienestar. En el interior, en la planta baja, hay un gran salón, cocina independiente, lavadero y tres generosas suites. En la planta baja, esta villa alberga una oficina o sala de estar, trastero, un aseo de invitados y un garaje para tres coches. Situado en una tranquila zona residencial y bien comunicado ...

Área de trazado:	1 027 m ² 11 055 sq ft	Área de Implantación:	220 m ² 2 368 sq ft
Área de construcción:	335 m ² 3 606 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	5	Garaje:	3
Eficiencia energética:	A		