

# Desarrollo Avenida Premium - Porto



**LUXIMOS** | **CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**PISO NUEVO DE 3  
DORMITORIOS CON  
BALCÓN EN VENTA EN V. N.  
GAIA, PORTUGAL**

Ref. LS05461-O

€ 446 280

Piso nuevo de tres dormitorios con balcón, garaje y acabados de primera calidad, en venta en la urbanización Avenida Premium en el centro de Vila Nova de Gaia en Portugal. Con una ubicación céntrica y excelentes accesos, Avenida Premium es un moderno condominio diseñado para aquellos que valoran la calidad de construcción, la luz natural y la vida en la ciudad cerca de todo. Este piso nuevo en venta en Vila Nova de Gaia ofrece una planta bien distribuida, con una clara separación entre áreas sociales y privadas. La entrada se realiza a través de un discreto vestíbulo que da acceso al amplio salón-comedor, en espacio abierto con la cocina. Este espacio se beneficia de una excelente exposición al sol gracias a los grandes ventanales ...

Área:	142 m <sup>2</sup>   1 530 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	3	Garaje:	2
Eficiencia energética:	A+		