



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA CON JARDINES, PISCINA Y CAMPO DE FÚTBOL EN VENTA OVAR, PORTUGAL

Ref. **LS05457**

€ 3 250 000

Rodeada de más de 15.000m² de jardines privados, esta villa independiente es más que una propiedad: es un manifiesto de elegancia, espacio y serenidad. Situada con rara sensibilidad en el corazón de un paisaje verde, esta residencia ofrece un estilo de vida que trasciende lo cotidiano: aquí, el lujo convive en armonía con la naturaleza y cada detalle ha sido diseñado para sorprender e inspirar. El viaje comienza con un primer impacto visual abrumador: arquitectura contemporánea de líneas limpias y volúmenes bien proporcionados, enmarcada por un césped perfectamente cuidado que se extiende hasta donde alcanza la vista. La casa, inundada de luz natural por los cuatro costados, se revela poco a poco: una invitación constante a disfrut...

Área de trazado:	15 685 m ² 168 832 sq ft	Área de Implantación:	804 m ² 8 654 sq ft
Área de construcción:	1 000 m ² 10 764 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	6	Garaje:	4
Eficiencia energética:	D		