



LUXIMOS | **CHRISTIE'S**
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**NUEVA VILLA DE 4
DORMITORIOS CON
PISCINA Y JARDÍN,
ESMORIZ, PORTUGAL**

Ref. LS05450

€ 645 000

Situada en una zona tranquila de Esmoriz, rodeada de naturaleza y cerca del mar, esta villa ofrece una experiencia de vida incomparable, diseñada para aquellos que exigen lo mejor de la vida. La arquitectura contemporánea de esta villa de cuatro dormitorios y tres suites impresiona por su combinación de confort moderno y elegancia atemporal, a pocos minutos del Atlántico. Nada más entrar, la luz natural entra por las generosas superficies acristaladas, revelando una zona social diáfana de unos 60 m². Auténtico escenario de momentos memorables, desde cenas familiares a veladas relajadas, el diseño fluido entre interior y exterior crea una atmósfera de libertad y sofisticación con vistas al jardín y la piscina. Los acabados son de un...

Área de trazado:	415 m ² 4 463 sq ft	Área de Implantación:	153 m ² 1 642 sq ft
Área de construcción:	270 m ² 2 909 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	5	Garaje:	2
Eficiencia energética:	A+		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Medianredium-Mediacção Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija
nacional)

Teléfono móvil:

www.luximos.pt

www.luximos.pt