

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



NUEVA VILLA CON PISCINA Y VISTAS AL RÍO EN VENTA EN GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05446-B

€ 1 380 000

Situada en una de las zonas más privilegiadas de Vila Nova de Gaia, esta nueva villa destaca por su diseño moderno, acabados de alta calidad y un entorno único con vistas al río Duero, al mar y a Foz do Porto. Distribuida en tres plantas con ascensor privado, ofrece una vida práctica y sofisticada, con cinco amplias suites, grandes balcones con vistas panorámicas, techos altos y excelente luz natural. El área social se extiende al exterior a través de un generoso patio con piscina y comedor exterior, ideal para momentos de ocio en familia o con amigos, y el jardín circundante complementa la tranquilidad y privacidad del espacio. Esta propiedad, en la que se ha pensado en cada detalle para garantizar el máximo confort y bienes...

Área de trazado: $425 \text{ }^{\text{m2}} \mid 4$ Área de Implantación: $116 \text{ }^{\text{m2}} \mid 1$ $248 \text{ }^{\text{sq ft}}$

Área de construcción: 295 ^{m2} | 3 Dormitorios: 5

178 sq ft

Baños: 6 Garaje: 2

Eficiencia energética: A+

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)

Teléfono móvil: