



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 DORMITORIOS CON JARDÍN Y GARAJE EN VENTA EN PORTO, PORTUGAL

Ref. LS05440

€ 1 200 000

Situada en una de las zonas más prestigiosas de Oporto, a pocos pasos del CLIP y del Parque da Cidade, esta casa adosada destaca por su moderno diseño, su extraordinaria luminosidad y sus acabados de primera calidad. Distribuida en tres plantas bien definidas, ofrece una vida familiar con gran confort y sofisticación. La zona social se sitúa en la primera planta, con un gran salón de 53 m² bañado en luz natural, ampliado por una terraza oeste con vistas al verde parque. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos Miele y superficies Korian, se complementa con una zona exterior privada ideal para comer al aire libre. La segunda planta alberga tres elegantes suites, dos de ellas con vestidor, y la suite principal se benef...

Área de trazado:	204 m ² 2 199 sq ft	Área de Implantación:	128 m ² 1 375 sq ft
Área de construcción:	346 m ² 3 726 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	5	Garaje:	2
Eficiencia energética:	A+		