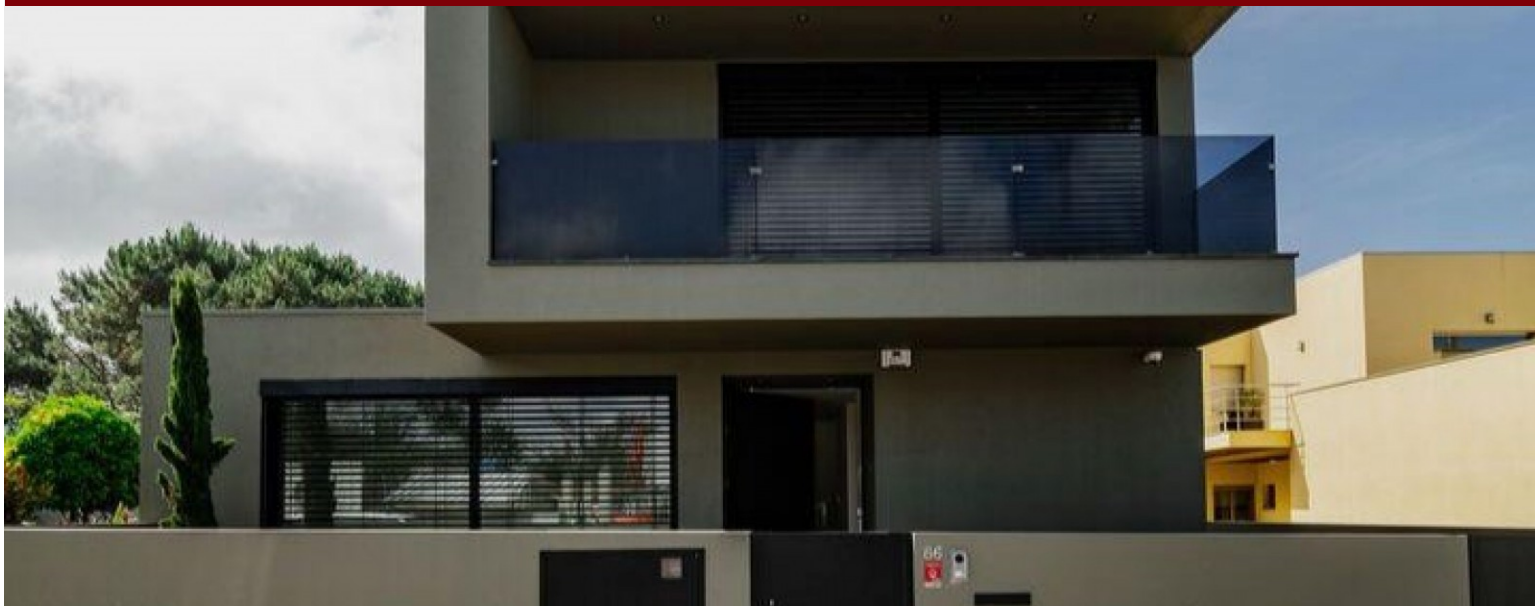


PRECIO REDUCIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 3+1 DORMITORIOS CON VISTAS AL MAR EN MADALENA, GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05434

€ 989 000

Villa de 3+1 dormitorios con jardín y terraza a sólo 50 metros de la impresionante Playa de la Madalena, en Vila Nova de Gaia. Esta excepcional villa le invita a un estilo de vida donde la comodidad, la paz y la tranquilidad se funden con la brisa del mar. Con su arquitectura contemporánea y sus acabados de alta calidad, esta residencia fue diseñada para aquellos que valoran el equilibrio entre sofisticación y bienestar. En su interior encontrará un amplio salón con cocina y estufa de leña, así como tres suites con generosos espacios -una en el Nivel 0 y las otras dos en el Nivel 1-, además de calefacción central, persianas eléctricas y paneles solares, todo ello envuelto en una atmósfera de refinamiento. La luz natural inunda toda...

Área de trazado:	215 m ² 2 314 sq ft	Área de Implantación:	114 m ² 1 229 sq ft
Área de construcción:	321 m ² 3 460 sq ft	Dormitorios:	3
Baños:	4	Garaje:	3
Eficiencia energética:	B		