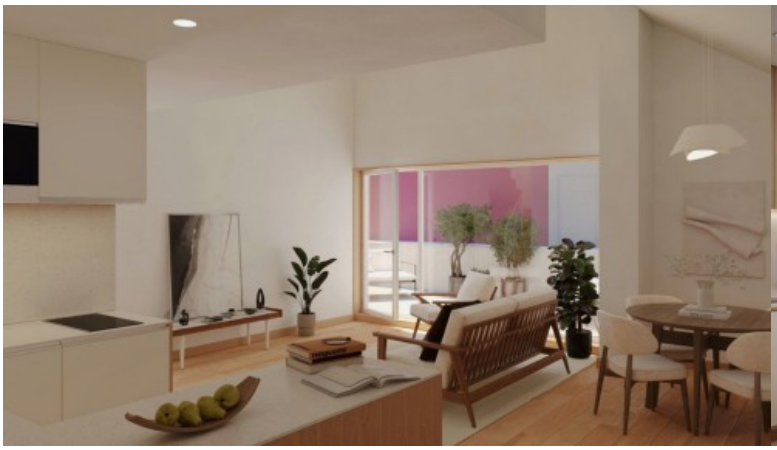
Desarrollo Pescaria en Vila Nova de Gaia - Porto



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





TIENDA A LA VENTA EN LA RIBERA DEL RÍO DUERO EN GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05429-B

€ 750 000

Tienda a la venta en la ribera del río Duero en Gaia, en la urbanización residencial y comercial Pescaria, que combina historia, ubicación y arquitectura contemporánea. Este establecimiento destaca por sus espacios generosos, techos altos y soluciones de diseño contemporáneo, que combinan confort, elegancia y calidad de construcción. El proyecto Pescaria se beneficia de una ubicación excepcional, con acceso directo al río y al paisaje urbano protegido de Oporto, frente al Edificio Alfândega, una de las joyas de la arquitectura neoclásica de Oporto. El entorno combina la autenticidad de un barrio de pescadores con la proximidad a zonas turísticas y culturales como Afurada, el Mercado de Bolhão, la Avenida dos Aliados y las histórico...

Área:	145 ^{m2} | 1 564 $^{sq\ ft}$	**Baños:**	2
Garaje:	1	**Eficiencia energética:**	C

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt

www.luximos.pt