



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE 3 DORMITORIOS CON PISCINA Y JARDÍN EN VENTA EN LOUSADA, PORTUGAL

Ref. **LS05408**

€ **875 000**

Casa de tres dormitorios en una sola planta, situada en una gran parcela con jardines y piscina, en venta a sólo 10 minutos del centro de Lousada y Vizela. Esta casa refleja un compromiso con la calidad y el bienestar, ya que su sencilla distribución es perfecta para quienes valoran la comodidad y la practicidad en armonía con los detalles de madera y granito, tan específicos del norte de Portugal. La cocina y el salón de esta villa clásica ofrecen vistas a la piscina y a los amplios y verdes jardines, rodeados de árboles de diversas especies que proporcionan un ambiente de total privacidad y tranquilidad. La casa dispone también de tres dormitorios, uno de ellos en suite, así como de trastero independiente y garaje con capacidad...

<b>Área de trazado:</b>	6 000 m <sup>2</sup>   64 583 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	408 m <sup>2</sup>   4 392 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	408 m <sup>2</sup>   4 392 sq ft	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	3	<b>Garaje:</b>	2
<b>Eficiencia energética:</b>	B-		