

PRECIO REDUCIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 DORMITORIOS CON JARDÍN EN VENTA EN ARCOZELO, GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05381

€ 580 000

Ubicada en una zona tranquila y prestigiosa, esta elegante villa de 4 dormitorios y arquitectura clásica destaca por su funcional distribución en dos viviendas independientes, que ofrecen versatilidad y comodidad. El diseño y los acabados clásicos, cuidadosamente renovados en 2018, confieren a las viviendas un ambiente acogedor y sofisticado. La casa principal, de tres dormitorios, se distribuye en tres plantas -sótano, planta baja y planta baja- ofreciendo amplios espacios y excelente luz natural, como un gran salón, tres dormitorios, uno de ellos en suite, y otro baño. La segunda vivienda, tipo V1, consta de cocina, salón y suite, todo ello situado en una única planta. Con entrada independiente, esta unidad está actualmente alqu...

Área de trazado:	242 m ² 2 605 sq ft	Área de Implantación:	152 m ² 1 636 sq ft
Área de construcción:	330 m ² 3 552 sq ft	Dormitorios:	4
Baños:	3	Eficiencia energética:	C