

# Desarrollo Jardim da Oliveira Residence - Porto



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE 4+1 DORMITORIOS CON VISTAS AL MAR EN VENTA, VALADARES, PORTUGAL

Ref. LS05364-15-8

€ 1 250 000

Exclusiva villa de 4+1 dormitorios en venta en lo Desarrollo? Jardim da Oliveira Residence situada en una zona privilegiada de Valadares, con vistas al mar, jardín y piscina privada. Esta casa adosada forma parte de un condominio privado con zona verde comunitaria y destaca por su diseño contemporáneo, sus generosos espacios y su perfecta fusión de confort, elegancia y funcionalidad; con un jardín privado, piscina, balcones y una terraza panorámica, fue diseñado para ofrecer una experiencia de vida distintiva, donde la calidad de vida y la proximidad al océano se convierten en parte de la vida cotidiana. Compuesta de tres plantas, en el nivel 0 encontrará un garaje cerrado para dos coches, un amplio salón y una cocina de planta ab...

<b>Área de trazado:</b>	539 m <sup>2</sup>   5 802 sq ft	<b>Área:</b>	310 m <sup>2</sup>   3 334 sq ft
<b>Área de Implantación:</b>	184 m <sup>2</sup>   1 984 sq ft	<b>Área de construcción:</b>	310 m <sup>2</sup>   3 334 sq ft
<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	3
<b>Garaje:</b>	2	<b>Eficiencia energética:</b>	A