



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## ICÓNICO PALACIO EN VENTA EN EL CENTRO DE OLIVEIRA DE AZEMÉIS, PORTUGAL

Ref. **LS05336-A**

€ 995 000

Magnífico palacete, icono de la historia y la cultura de Oliveira de Azeméis, situado en la prestigiosa Rua António Alegria, en venta en el centro de Oliveira de Azeméis. Se trata de una obra de arte arquitectónica que atestigua la evolución urbanística y administrativa de la ciudad. es una oportunidad única para quien desee poseer un pedazo de la historia del municipio. Construido en el siglo XIX, este palacio muestra el esplendor de los estilos arquitectónicos de la época, destacando por su magnificencia y riqueza de detalles. Su fachada, adornada con granito, transmite robustez y elegancia atemporal, mientras que las ventanas arqueadas y los balcones de hierro forjado muestran el refinamiento de la artesanía. Cada detalle de este...

<b>Área de trazado:</b>	1 304 m <sup>2</sup>   14 036 sq ft	<b>Área de Implantación:</b>	687 m <sup>2</sup>   7 395 sq ft
<b>Área de construcción:</b>	1 479 m <sup>2</sup>   15 920 sq ft	<b>Eficiencia energética:</b>	D