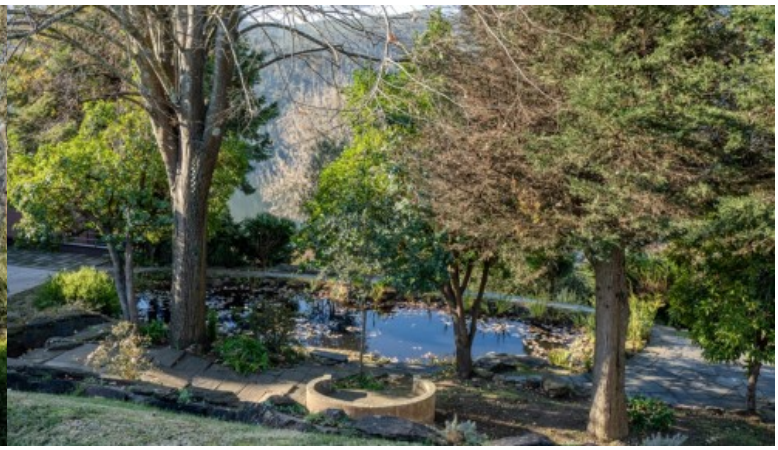
LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 DORMITORIOS CON VISTAS AL RÍO EN VENTA FOZ DO SOUSA, PORTUGAL

Ref. LS05335

€ 1 250 000

Exclusiva villa con jardín, piscina e impresionantes vistas al río, situada en una parcela de 3.520 m², en venta en Foz do Sousa, Gondomar. Esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y elegancia, con amplios espacios y acabados de calidad, así como una ubicación inigualable. Dividida en tres plantas, la villa cuenta con un gran salón en el sótano, ideal para socializar o crear un espacio multifuncional - actualmente se utiliza como sala de juegos y zona de gimnasio -, así como un garaje cerrado para 4 coches. En la primera planta se encuentra el área social, con una cocina recientemente renovada, moderna y equipada, que se integra perfectamente con las zonas de estar y comedor, ambas conectadas a un...

Área de trazado:	3 520 m2 | 37 889 sq ft	**Área de Implantación:**	150 m2 | 1 615 sq ft
Área de construcción:	450 m2 | 4 844 sq ft	**Dormitorios:**	4
Baños:	7	**Garaje:**	4
Eficiencia energética:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt