

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



LOFT CON GRAN PATIO EN VENTA EN VILA NOVA DE GAIA, PORTUGAL

Ref. LS05333

€ 1 375 000

Exclusivo loft en venta en el corazón del Gran Oporto, en el centro de Vila Nova de Gaia. Este extraordinario loft dúplex, situado en uno de los lugares más prometedores de Gaia, representa una oportunidad única por su ubicación junto al patrimonio Mundial de la UNESCO, destaca por su versatilidad y flexibilidad debido a la posibilidad de vivienda y/o servicios. Completamente renovado con un sofisticado diseño contemporáneo, este loft de dos plantas establece nuevos estándares de excelencia en sostenibilidad y tecnología. Clasificado con certificación energética A, el inmueble incorpora soluciones SMART de última generación y destaca por su excepcional eficiencia acústica, proporcionando un ambiente de absoluta tranquilidad en plen...

Área de trazado: 350 ^{m2} | 3 Área de Implantación:

767 ^{sq ft}

551 ^{sq ft}

237 ^{m2} | 2

Área de construcción: 334 ^{m2} | 3 Dormitorios: 4

595 sq ft

Baños: 4 Eficiencia energética: A

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

Mediapredium-Mediação Imobiliária I da - AMI 9063