



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**PARCELA CON VISTAS AL
RÍO Y PROYECTO
APROBADO EN VENTA,
RESENDE, PORTUGAL**

Ref. LS05278

€ 375 000

Magnífico terreno con una ubicación privilegiada en el corazón del Duero, en venta en Resende. Con un proyecto aprobado para la construcción de una villa de cuatro dormitorios, esta parcela es una oportunidad ideal para aquellos que quieren construir una propiedad exclusiva, aprovechando al máximo el entorno natural. La disposición de la parcela permite la creación de grandes espacios exteriores, beneficiándose de la orientación privilegiada y vistas ininterrumpidas sobre el río y las terrazas de vino que definen el encanto único de la región. Situada en una posición elevada y bucólica, la parcela ofrece unas vistas impresionantes sobre el río Duero, donde la tranquilidad y la belleza natural del entorno se combinan de forma sublim...

Área de trazado: 13 938 m² | 150 027 sq ft **Eficiencia energética:** I