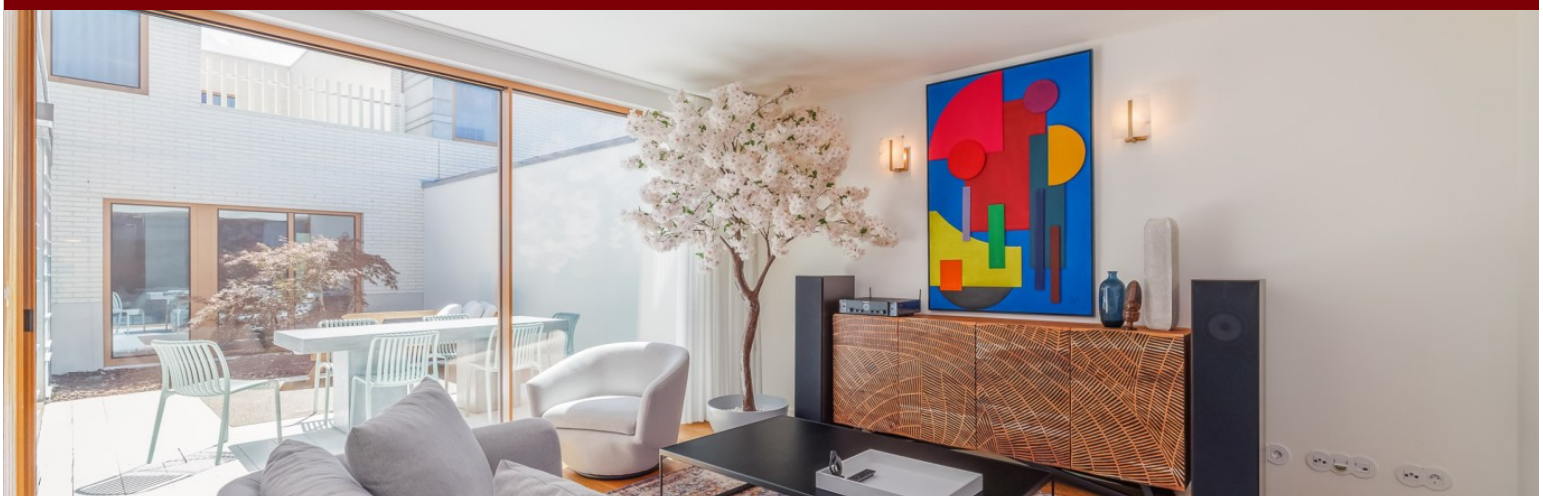
Desarrollo Casas de Sol - Aveiro



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

NUEVA VILLA DE 4+1 DORMITORIOS CON JARDÍN, EN VENTA EN AVEIRO, PORTUGAL

Ref. LS05236-LT03

€ 720 000

Villa dúplex de 4+1 dormitorios en una exclusiva urbanización con mucha privacidad, buena exposición solar y zonas verdes en Aveiro. Una excelente villa con 292m2 de superficie bruta, situada en una parcela de 332m2, que se destaca por sus líneas contemporáneas, materiales naturales y tonos neutros, creando un ambiente íntimo y familiar. La villa de 4+1 dormitorios y 2 plantas forma parte de un exclusivo condominio con sólo 15 casas nuevas, urbanas y muy funcionales. La villa tiene buenas zonas, mucha privacidad y espacios verdes, así como una buena exposición al sol. El amplio y luminoso salón da a un patio orientado al oeste. Junto a él se encuentra la moderna cocina totalmente equipada con lavadero contiguo. Los dormitorios ofr...

Área de trazado:	332 m2 | 3 575 sq ft	**Área:**	286 m2 | 3 078 sq ft
Área de Implantación:	168 m2 | 1 810 sq ft	**Área de construcción:**	286 m2 | 3 078 sq ft
Dormitorios:	4	**Baños:**	3
Garaje:	2	**Eficiencia energética:**	A

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Llamada a la red fija nacional)
Teléfono móvil:

www.luximos.pt